



Věc	Orientační měření vlhkosti
Pro	Jezbera Radek, DiS
Zakázka	Oprava fasády objektu LDN, Pospíšilova 351, Hradec Králové

Na základě požadavku zadavatele, bylo dne 27.6.2016 provedeno na výše zmíněném objektu dodatečné měření vlhkosti zdiva a omítek. Tato orientační měření byla provedena i při předchozích orientačních průzkumech ve dnech 20.10.2011 a 3.5.2016 a i na základě těchto měření byla pak následně navržena materiálová skladba a technologický postup pro opravy fasády. Poslední měření z 27.6.2016 jen potvrdilo dřívější výsledky a i z těchto důvodů se domníváme, že návrh technologie a doporučená technická specifikace materiálů je zcela odpovídající aktuálnímu stavu a vyhovující pro optimální funkčnost, odolnost a trvanlivost nově doplněných omítkových souvrství a navržené minerální finální povrchové úpravy.

#### **Způsob a místa měření:**

Měření bylo provedeno pomocí kapacitního vlhkoměru Hygrometer DM4A

Měření bylo provedeno na cca pěti místech po obvodu objektu (přední strana objektu do ul. Pospíšilova, boční strany objektu a zadním traktu objektu a to jak v soklové zóně, tak i v dosažitelných výškách ploch fasád.

Měření nad úrovní terénu ve výškách cca: 0,2m; 0,8m; nad-soklová římsa a plocha fasády (první a druhá bosáž)

#### **Kritéria hodnocení:**

Vlhkost zdiva / omítek	v % dle Doser. St.
Velmi nízká	< 3 %
Nízká	3 – 5 %
Zvýšená	5 – 7,5 %
Vysoká	7,5 – 10 %
Velmi vysoká	>10 %
Maximální	20 %

#### **Výsledky měření:**

Místo měření:	výška 0,2m	výška 0,8	nad-soklová římsa	plocha fasády
zadní část	2,5%	2,5%	2,1%	0,7%
přední část 1	3,1%	2,5%	2,0%	2,4%
přední část 2	7,2%	4,2%	2,3%	2,1%
boční strany	4,6%	3,8%	2,3%	6,3%

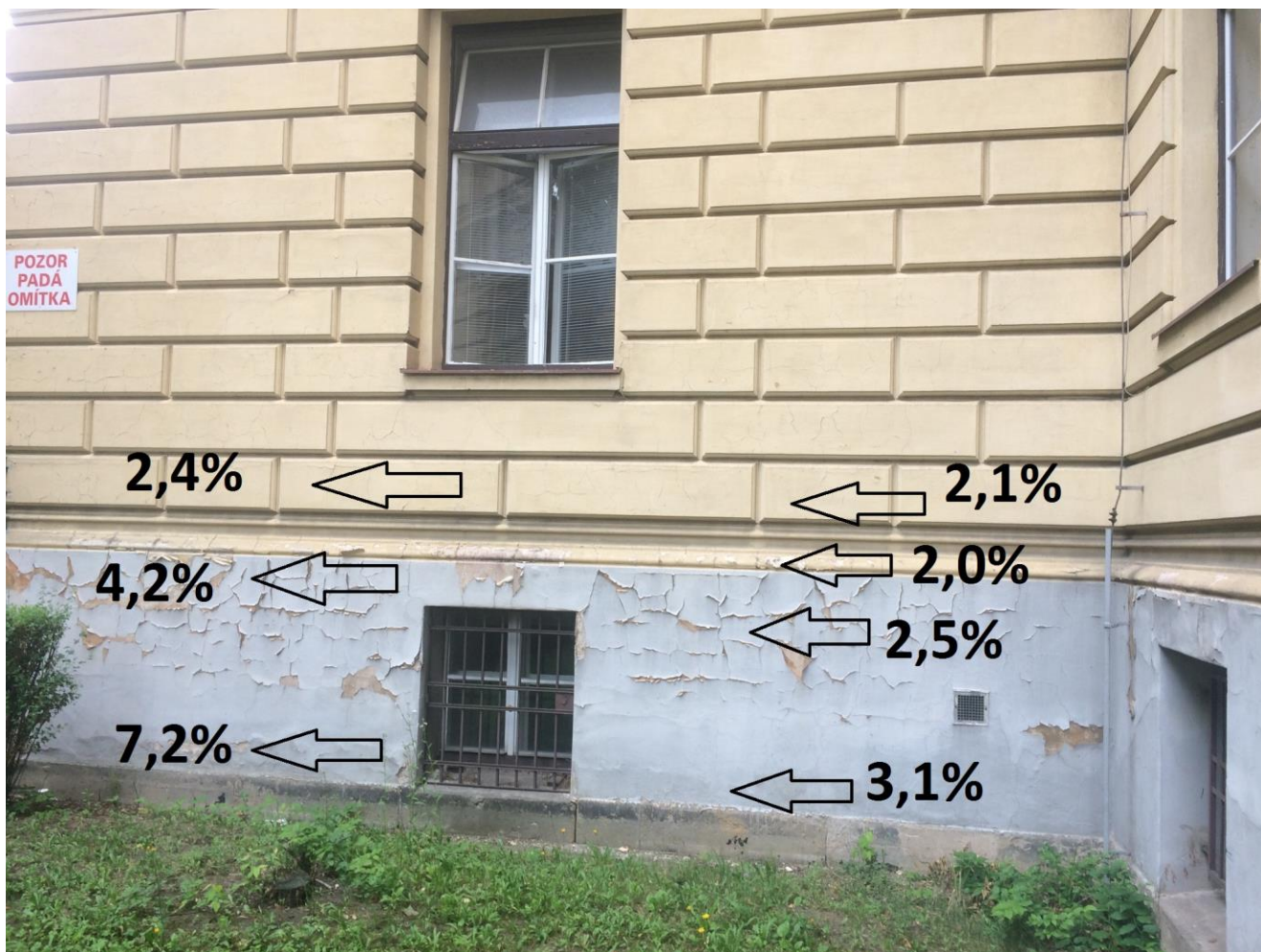
Dle provedených měření a naměřených výsledků, lze konstatovat, že nebyl detekován žádný zásadní problém s výskytem vlhkosti ve zdivu a omítkách a s tím spojený jev migrace vodorozpuštěných solí. Naměřené hodnoty jsou relativně nízké, lokálně pouze mírně zvýšené a nic nenapovídá potřebě dodatečných sanačních opatření v podobě horizontálních, nebo vertikálních hydroizolačních clon, injektáží zdiva atp.

Veškeré optické, destrukční poruchy starého nátěru, omítek soklu a ploch fasád (praskliny, odlupující se části starého nátěrového filmu, degradace nosné štukové a jádrové omítky atp.) má na svědomí velmi nevhodný typ silnovrstvého disperzního nátěru na bázi akrylátu/polymeru a jeho nevhodné technické vlastnosti (difuze, odolnost UV záření atp.) v kombinaci se zátokem srážkové vody do profilu omítek a následným dlouhodobým, opakovaným vlhkostním zatížením, degradací během mrazících cyklů atp.

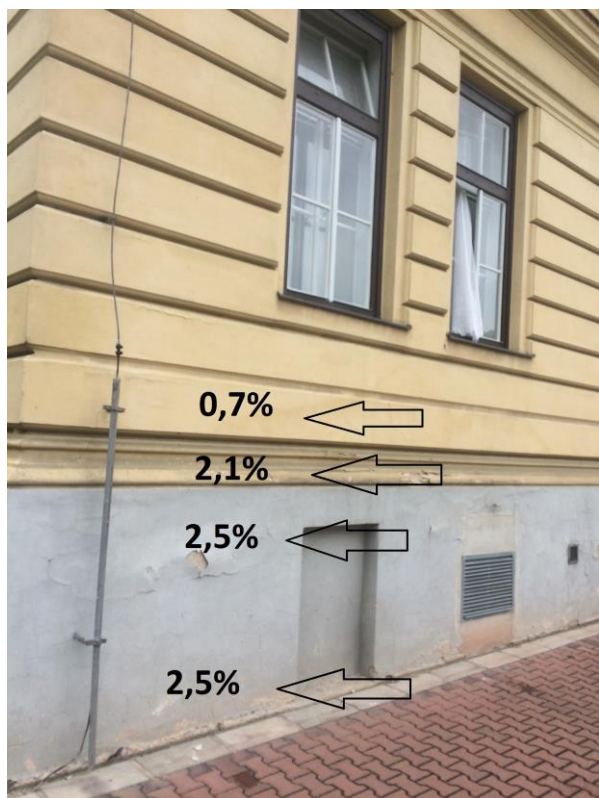
Návrh technologie a technickou specifikaci materiálů pro skladbu omítek, finálních nátěrů a doplňkových hydrofobizací z 5/2016 tedy považujeme za zcela odpovídající a dostatečnou.

Vypracoval: Bednář

FOTODOKUMENTACE:



Místa a hodnoty vlhkosti v jednotlivých partiích soklu a plochy fasád



Problematika nátěrových filmů s nevhodnými vlastnostmi a složením